

KUTSU
OMISTAJAYHDISTYKSEN 18. KOKOUKSEEN
AKDENİZ 5 ASUNTOALUE

TOSMURissa, korttelissa 149 palstat 9, sijaitsevan Akdeniz Apartmentsin osakkeenomistajille järjestetään sääntömääräinen yhtiökokous asuntoyhtiön kokoushuoneessa **23.04.2025 klo 10.00**.

Mikäli tarvittavaa omistajamäärää ei tavoiteta tässä kokouksessa, pidetään toinen tapaaminen **30.04.2025** samaan aikaan ja samassa paikassa kutsumatta osallistujia uudelleen.

Jos aiot antaa valtakirjan jollekin, varmista, että tarkistat ehdotuksia sisältävän valtakirjatiedoston ennen kokousta. On tärkeää käydä läpi yksityiskohdat ja äänestää sen mukaisesti. Osallistumisesi ja harkittu päätöksentekosi ovat erittäin arvostettuja.

HALLITUS

AGENDA

1. Avaus, ja omistajien rekisteröinti.
2. Valitaan kokouksen puheenjohtaja ja sihteeri.
3. Hallituksen toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen esittely vuodelta 2024.
4. Tilintarkastuskertomuksen esittely vuodelta 2024.
5. Tilinpäätöksen ja vuosikertomuksen hyväksyminen.
6. Omistajilta saatujen ehdotusten käsittely ja päätökset.
 - 6.1 Monimutkaisen tilikauden muuttaminen.
 - 6.2 Yhtiövastikkeiden maksupäivien sopiminen.
 - 6.3 Varojen kerääminen hissiremonttia varten.
 - 6.4. Talon sääntöjen muutos
 - 6.5 Ylläpitorahastotilin luominen.
7. Uuden hallituksen valinta.
8. Uuden tilintarkastajan valinta
9. Vuoden 2025 talousarvion käsittely ja hyväksyminen.
10. Hallintoyhtiön valinta
11. Toiveita ja ehdotuksia.
12. Kokouksen päättäminen